



Mon journal

Édition janvier

2020



Retour sur le souper de Noël!

C'est nombreux que vous avez répondu à notre invitation pour le traditionnel souper de Noël de Ma Chambre pour partager ensemble ce moment de festivité et de frivolité. Cette année, nous avons opté pour une version buffet, dans les bureaux de Ma Chambre. Pour l'occasion, la grande salle s'est parée de ses plus beaux atours, nous nous sommes régalés grâce au délicieux buffet de la cuisine collective Hochelaga-Maisonneuve! Ragoût de boulettes, tourtières, pommes de terre, légumes grillés et un excellent dessert rivalisant avec ceux de Patrice le pâtissier. De plus, notre invité-surprise, Laurent, musicien multi-instrumentiste qui, grâce à un répertoire digne de la Bottine souriante nous a fait chanter, danser et jouer de la cuillère! Moment épique qui ira dans les annales de Ma Chambre! Le traditionnel article aux armoiries de Ma Chambre, un chandail polo à manche courte fût présenté et remis aux locataires présents et que dire des nombreux cadeaux gracieusement offerts par nos donateurs qui furent encore plus généreux que l'année précédente, pour plus de 1400.00 \$ en dons!| Merci infiniment!! D'ailleurs, nous profitons de cette tribune pour remercier nos précieux donateurs de l'année 2019!

Merci vraiment à tous ces commerçants généreux qui nous ont permis encore cette année d'avoir une belle table de cadeaux à vous offrir pour Noël et merci à vous d'avoir été présents pour ce souper de Noël! Nous espérons que vous l'avez autant apprécié que nous avons eu de plaisir à vous l'offrir!

Rétrospective 2019 et meilleurs vœux 2020 !

Les années à Ma Chambre se suivent, mais ne ressemblent pas! L'année 2019 fut douce-amère pour la communauté de Ma Chambre. L'équipe de Ma Chambre fût amputée (temporairement bien sûr!) de deux joueurs, mais nous avons gagné une nouvelle équipière! Plusieurs locataires nous ont quittés dans de tristes circonstances, mais de nouveaux membres se sont intégrés à la communauté de Ma Chambre ! Pour nous, esprit d'entraide, équilibre et résilience sont les termes auxquels nous pensons pour résumer l'année qui vient de se terminer.

Pour cette nouvelle année 2020, nous vous souhaitons à tous, membres de Ma Chambre, nous vous souhaitons santé, prospérité et sérénité.

Merveilleuse année 2020 à tous!

L'Équipe de Ma Chambre



Surplus

Si vous n'étiez pas présents au souper de Noël, nous avons encore en réserve le polo que nous avons remis aux locataires présents (bleu ou noir, grandeur large et extra-large). Nous profitons de l'occasion pour inviter les locataires de Ma Chambre qui n'étaient pas des nôtres l'année passée à venir se procurer le chandail en coton à manche longue à l'effigie de Ma Chambre (bleu ou gris, grandeur large, xlarge et 2 xl.), nous vous convions à venir récupérer le vôtre au bureau. Pour les nouveaux locataires, il nous reste encore quelques débarbouillettes, verres et vaisselles pour vous aider à vous installer confortablement dans votre nouveau chez vous

Qui appeler en cas d'urgence ?!?!

Vous êtes les yeux et les oreilles des maisons de Ma Chambre, nous comptons donc sur vous pour juger si la situation est vraiment urgente ou si la résolution du problème peut attendre quelques jours. Afin de commencer l'année du bon pied, nous jugeons important de faire un petit rappel des cas nécessitant un appel au 911, ceux nécessitant un appel au numéro d'urgence de Ma Chambre et les appels au 230

Pompiers /police (911)

Si vous constatez un feu, un dégât d'eau majeur ou un problème électrique majeur : il est impératif d'appeler les pompiers. Vous êtes victime d'un vol, une agression ou vous en êtes témoins, appelez la police.

Numéro téléphone d'urgence de Ma Chambre (514-771-1880)

Le panneau-incendie de votre immeuble sonne, un dégât d'eau mineur, problème électrique, perte de clé, incendie

Poste 230

Tout problème ou réparation jugé non urgent

Frais en cas de perte de clé en dehors des heures de bureau :

Comme vous le savez déjà, un montant de 25.00 \$ vous est chargé pour le remplacement de vos clés en cas de perte. Prenez note qu'à partir du 1^{er} janvier 2020, si vous perdez vos clés **en dehors des heures d'ouverture du bureau (lundi au vendredi de 9 h à 16 h)**, donc les soirs et les fins de semaine, des frais substantiels vous seront facturés pour le déplacement et pour couvrir les frais de serrurier. Soyez responsables et vigilants avec vos clés.

Premier brunch de l'année

Après ce temps des fêtes, de célébrations et de repos, tradition oblige, nous vous donnons rendez-vous le 15 janvier dès 11 h à la salle communautaire de la maison Hélène Bastien pour le premier brunch communautaire de l'année 2020. Nous vous invitons à venir échanger sur vos résolutions de la nouvelle année entre deux morceaux de bacon. Comme toujours, les brunchs communautaires sont gratuits, mais nous vous demandons votre participation dans l'élaboration de ce repas hautement gastronomique. Bienvenue à tous!



Souper communautaire

Exercice de socialisation pour certains, cours de cuisine pour d'autres, ou pour les plus gourmands d'entre nous un excellent prétexte pour savourer un bon repas en bonne compagnie, nous vous invitons le 30 janvier, dès 13 h, à la salle communautaire d'Hélène Bastien, pour le premier souper communautaire de l'année 2020! Le menu de ce souper reste encore à déterminer, mais soyez certains que comme d'habitude, nous nous régalerons! Comme c'est le cas pour toutes les activités offertes par Ma Chambre, le souper communautaire est gratuit, mais requiert votre participation, qu'elle soit au niveau de la préparation, du lavage de vaisselle et toute autre tâche connexe, vous êtes tous les bienvenus au 3845 St Dominique à partir de 13 h.

Assurance locataires/logement

Bon nombre de locataires croient qu'ils n'ont pas besoin d'assurer leur logement, car ils sont protégés par l'assurance du propriétaire du bâtiment qu'ils habitent. C'est faux. Il est impératif pour les locataires de souscrire une assurance afin d'être protégés contre toutes sortes d'événements pouvant se produire.

Bien que le propriétaire souscrive une assurance pour le bâtiment comme c'est le cas pour Ma Chambre, cette police ne couvre pas les biens personnels des locataires ni leur responsabilité civile.

En cas d'incendie dans l'édifice, l'assurance des biens du propriétaire remboursera la démolition, les réparations ou la reconstruction du bâtiment, tandis que l'assurance locataire couvrira le contenu de votre logement. Cette assurance remboursera vraisemblablement vos dépenses si vous devez vous loger ailleurs pendant la durée des réparations.

En cas de vol par effraction, l'assurance des biens du propriétaire ne vous protège pas et ne vous remboursera pas le coût des objets volés. Dans la plupart des cas, votre assurance locataire couvre vos biens et vous serez remboursé.

De plus, si vous causez un dégât d'eau, par exemple parce que vous avez oublié de fermer un robinet, vous pourriez devoir rembourser les locataires qui auront subi des dégâts et le propriétaire. Une assurance locataire vous protégerait en cas de réclamations par d'autres locataires.

Nous vous suggérons fortement de souscrire à une assurance logement minimum afin d'être protégé en cas de besoin



Calendrier des activités janvier 2020

Vendredi 10 janvier dès 13h	Vendredi communautaire	3845 St-Dominique
Mercredi 15 janvier à 11h	Brunch communautaire	3845 St-Dominique
Vendredi 17 janvier dès 13h	Vendredi communautaire	3845 St-Dominique
Vendredi 24 janvier dès 13h	Vendredi communautaire	3845 St-Dominique
Jeudi 30 janvier dès 13h	Souper communautaire	3845 St-Dominique
Vendredi 31 janvier dès 13h	Vendredi communautaire	3845 St-Dominique